

Lager- und Produktionshalle mit Büroflächen im Gewerbepark Hildesheimer Wald (Gebäude 150)



Robert-Bosch-Straße 200
31139 Hildesheim

Miet- / Kaufobjekt: **Miete**

Lager-/
Produktionsfläche: **4.733 m²**

Gesamtfläche: **6.400 m²**

Miete: **auf Anfrage**

Fläche teilbar ab: **2.000 m²**

Nebenfläche: **1.667**

verfügbar ab: **sofort**

Objektart: **Industriehalle**

Baujahr: **1959**

Etagen: **EG**

Stellplätze: **84**

Heizungsart: **-**

Energieträger: **Gas**

Hallenhöhe: **8,50 m**

Anbindung: **2 min zu ÖPNV; 15 min zu Bahnhof; 18 min zu BAB**

Ihr Ansprechpartner:

**ACTIV-IMMOBILIEN GmbH
& Co. KG**

Annkatrin Leichtle

leichtle@activ-group.eu

07356 933 442

www.activ-group.eu

Lager- und Produktionshalle mit Büroflächen im Gewerbepark Hildesheimer Wald (Gebäude 150)

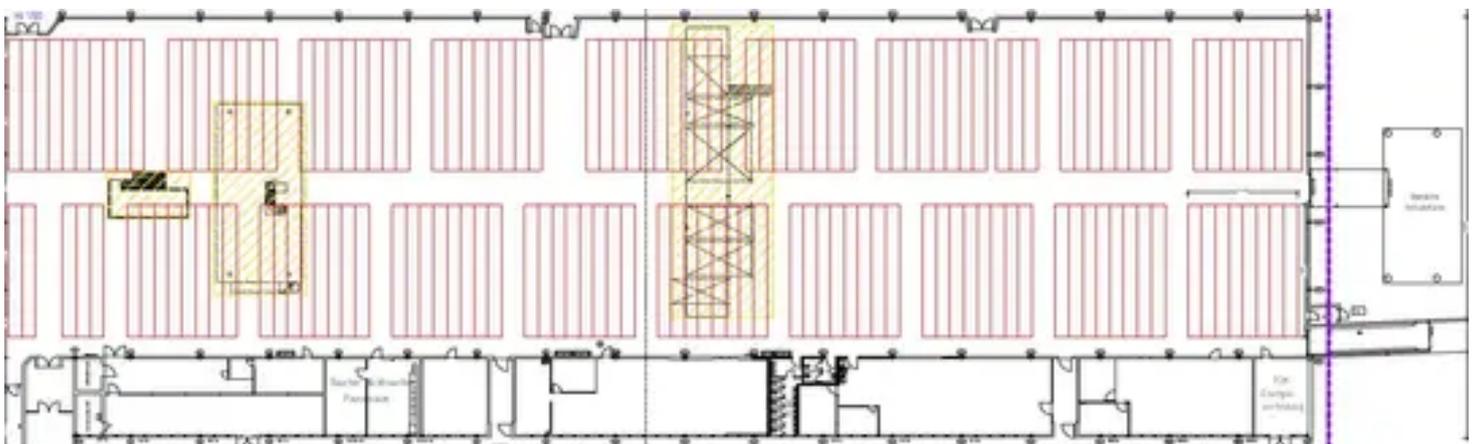


Robert-Bosch-Straße 200
31139 Hildesheim

Miet- / Kaufobjekt:	Miete
Lager-/ Produktionsfläche:	4.733 m ²
Gesamtfläche:	6.400 m ²
Miete:	auf Anfrage

Objektbeschreibung

Die Mietflächen befinden sich innerhalb des traditionsreichen Bosch Standortes im Gewerbegebiet Hildesheimer Wald. Der Mietgegenstand ist Teil eines Hallenensembles bestehend aus drei zusammenhängenden Hallen. Die Halle lässt sich von den anderen Hallen separat betreiben. Es besteht die Möglichkeit mehrere Hallen zusammen anzumieten. Nutzungs- und Flächenpläne des Gebäudes sind vorhanden und können bei Bedarf ausgehändigt werden. Die Produktions- und Lagerfläche der Halle ist durch ihr gewölbtes Schemdach, stützenfrei, die maximale Deckenhöhe beträgt 8,50m. Höhe über Binder 6,50m. An der östlichen Gebäudeseite befinden sich Büro und Sozialräume. Bei Bedarf kann ein zusätzliches Gebäude als Umkleide mit angemietet werden. Der Mietpreis ergibt sich aus dem angefragten Flächenbedarf. Das Gewerbegebiet im Stadtteil Hildesheimer Wald ist ein zentraler Technologiestandort, eine einzigartige, inspirierende Arbeitsumgebung für Ihre Mitarbeiter mitten im Grünen. Besichtigungen vor Ort können gerne nach vorheriger Absprache erfolgen.

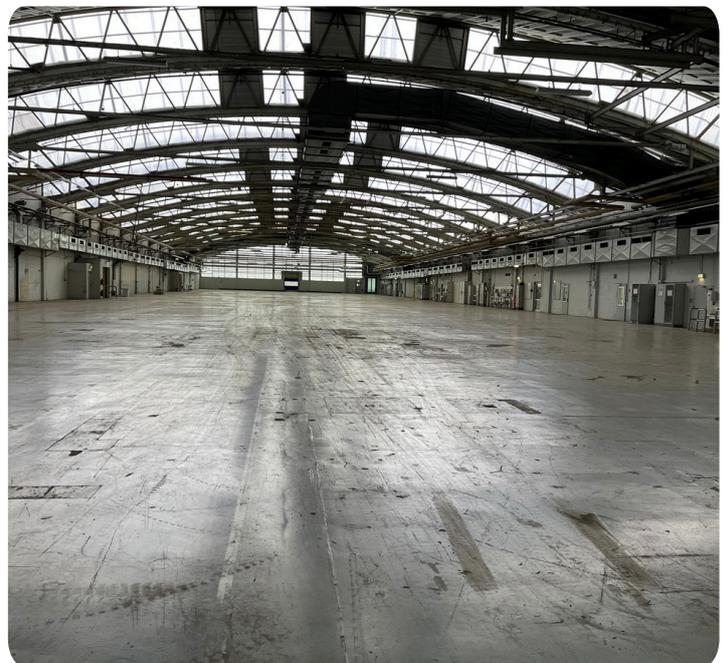


Lager- und Produktionshalle mit Büroflächen im Gewerbepark Hildesheimer Wald (Gebäude 150)



Robert-Bosch-Straße 200
31139 Hildesheim

Miet- / Kaufobjekt:	Miete
Lager-/ Produktionsfläche:	4.733 m ²
Gesamtfläche:	6.400 m ²
Miete:	auf Anfrage



Lager- und Produktionshalle mit Büroflächen im Gewerbepark Hildesheimer Wald (Gebäude 150)



Robert-Bosch-Straße 200
31139 Hildesheim

Miet- / Kaufobjekt:	Miete
Lager-/ Produktionsfläche:	4.733 m ²
Gesamtfläche:	6.400 m ²
Miete:	auf Anfrage

